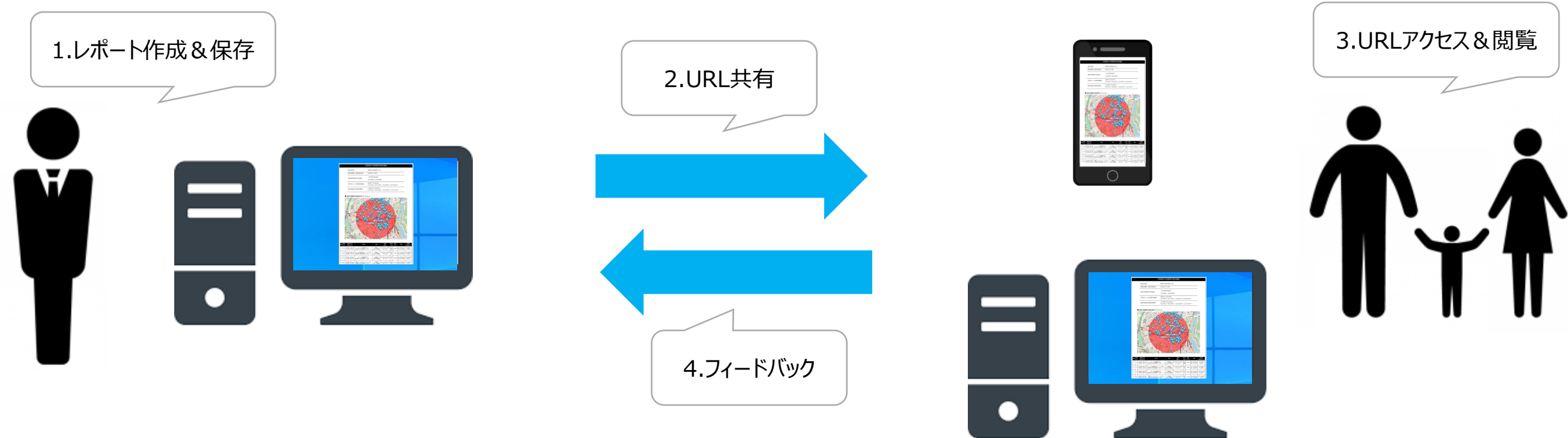


# レポートオンライン共有化

Ver 1.0.0



# 1. 共有化URLの発行/管理 (ユーザ様側操作)

## レポート保存履歴一覧

物件レポート

保存タイトル

更新日 (降順)

検索

一覧レイアウト変更

※最終更新日から2週間が経過したレポートは自動的に削除されます。

No	レポート種別 物件種別	保存タイトル 住所	作成日時 更新日時	レポート操作
1	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
2	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a>
3	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
4	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
5	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
6	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
7	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
8	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
9	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>
10	物件レポート 売買・賃貸マンション	〇〇様売却査定依頼 東京都千代田区麹町3丁目4-2 1	2021年01月26日 00:08 2021年01月26日 00:08	<a href="#">閲覧</a> <a href="#">共有</a> <a href="#">削除</a>

共有ボタン追加





# レポート保存履歴一覧

物件レポート

保存タイトル

更新日 (降順)

検索

※最終更新日から2週間が経過したレポートは自動的に削除されます。

No	レポート種別 物件種別	アクセス履歴	共有URL	レポート操作
1	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
2	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
3	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
4	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
5	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
6	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
7	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
8	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
9	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除
10	物件レポート 売買・賃貸マンション			共有 削除

### レポート共有

aaa  
神奈川県藤沢市辻堂東海岸3丁目

アクセス履歴 共有URL

アクセス日時	顧客リクエスト	リクエスト備考
2021/03/09 21:58		閲覧通知
2021/03/06 01:26		閲覧通知
2021/02/25 01:04	詳しい説明を希望	査定金額が思ったより高い気がしまして、現実的な金額であれば嬉しいのですが。。。
2021/02/25 01:04	来店の予約	お会いしてお話出来れば幸いです。
2021/02/25 01:04		閲覧通知
2021/02/25 01:01	仲介の依頼	この物件の売買仲介をお願いのですが、手続等ご教授頂ければ幸いです。ご連絡お待ちしております。
2021/02/25 00:53		閲覧通知

共有URLからレポートにアクセスされた日時

レポート上で選択されたリクエスト \* 後述

レポート上で入力されたメッセージ \* 後述

## 2. 共有化URLへのアクセス (顧客様側操作)

共有URLからレポートにアクセス  
→認証パスワード設定あり時  
\*パスワード設定なし時はログイン  
認証なしにレポート表示

パスワードを入力して下さい

パスワード

ログイン

正常アクセスでアクセス履歴  
に情報登録

ログインチェック(パスワード認証までOK)で  
閲覧期限外の場合

閲覧有効期間外となります

お問い合わせは以下までよろしくお願いいたします。

株式会社XXXXX  
FIVES 太郎  
TEL: XX-XXXX-XXXX  
Email: XXXXX@XXXXX.XXX

連絡先電話番号に設定した番号  
を表示。未設定の場合、TEL行ご  
と表示なし。

閲覧通知設定が有効の場合、  
正常アクセス時にレポートの作成  
者宛てにメール通知

物件レポート - Google Chrome

対象物件の売買物件想定価格

調査対象住所	東京都千代田区麹町3丁目
調査対象範囲 / 調査対象物件数	500m以内 / 285件
調査対象売買物件の想定価格	11,512万円 (80.25㎡) 191.0万円/㎡ 631.6万円/坪
市区町村レベルの売買想定価格帯	900万円~55,400万円 18.3万円/㎡~381.2万円/㎡ 60.8万円/坪~1,260.3万円/坪
調査対象範囲の売買想定価格帯	1,100万円~55,352万円 49.2万円/㎡~356.8万円/㎡ 162.8万円/坪~1,179.7万円/坪

テキスト編集不可、目づ、地図操作不可

■ 調査対象範囲の類似物件(マンション)

順番	距離 (m)	募集年月日 更新年月日	所在地	階数	面積 間取り	築年 方位	価格 (万円)	単価	管理費 修繕積立金
1	79	2019年 1月 14日 2019年 2月 1日	ザ・千代田麹町タワー 東京都千代田区麹町3丁目2-13	5階部分 (地上23階建)	50.90㎡(15.39坪) (1LDK)	2年 南西	10,580	207.8万円/㎡ 687.1万円/坪	
2	79	2019年12月27日 2020年 2月 1日	ザ・千代田麹町タワー (3F号) 東京都千代田区麹町3丁目2-13	3階部分 (地上23階建)	41.08㎡(12.42坪) (1LDK)	2年 西	7,300	177.7万円/㎡ 587.4万円/坪	

常にウィンドウ最下部  
に表示

メッセージ送付

電話

右図参照

連絡先電話番号に設定した番号  
を表示。未設定の場合、電話ボタ  
ン自体表示なし。

物件レポート - Google Chrome

対象物件の売買物件想定価格

調査対象住所	東京都千代田区麹町3丁目
調査対象範囲 / 調査対象物件数	500m以内 / 285件
調査対象売買物件の想定価格	11,512万円 (80.25㎡) 191.0万円/㎡ 631.6万円/坪
市区町村レベルの売買想定価格帯	900万円~55,400万円 18.3万円/㎡~381.2万円/㎡ 60.8万円/坪~1,260.3万円/坪
調査対象範囲の売買想定価格帯	1,100万円~55,352万円 49.2万円/㎡~356.8万円/㎡ 162.8万円/坪~1,179.7万円/坪

メッセージ送付

メッセージ送付をクリックで開く

リクエストの内容を  
選択(必須)

任意テキストメッセージ入力

メッセージ

リクエスト内容 ※ 必須

選択してください  
選択してください  
詳しい説明を希望  
来店の予約  
仲介の依頼  
その他

キャンセル

送信

レポート作成者のメールアドレス  
にリクエスト発生通知を送付、  
目づ、アクセス履歴に情報登録

順番	距離 (m)	募集年月日 更新年月日	所在地	階数	面積 間取り	築年 方位	価格 (万円)	単価	管理費 修繕積立金
1	79	2019年 1月 14日 2019年 2月 1日	ザ・千代田麹町タワー 東京都千代田区麹町3丁目2-13	5階部分 (地上23階建)	50.90㎡(15.39坪) (1LDK)	2年 南西	10,580	207.8万円/㎡ 687.1万円/坪	
2	79	2019年12月27日 2020年 2月 1日	ザ・千代田麹町タワー (3F号) 東京都千代田区麹町3丁目2-13	3階部分 (地上23階建)	41.08㎡(12.42坪) (1LDK)	2年 西	7,300	177.7万円/㎡ 587.4万円/坪	
3	79	2019年 2月 22日 2019年 6月 23日	ザ・千代田麹町タワー 東京都千代田区麹町3丁目2-13	8階部分 (地上23階建)	53.37㎡(16.14坪) (2LDK)	2年 北	10,000	187.3万円/㎡ 619.4万円/坪	371,810円 8,010円
4	243	2019年 2月 4日 2020年 2月 29日	森のパークハウス (1LDK1号) 東京都千代田区麹町4丁目5-7	11階部分 (地上19階建)	72.11㎡(21.61坪) (2LDK)	9年 西	11,280	156.4万円/㎡ 517.1万円/坪	257,468円 1,175円